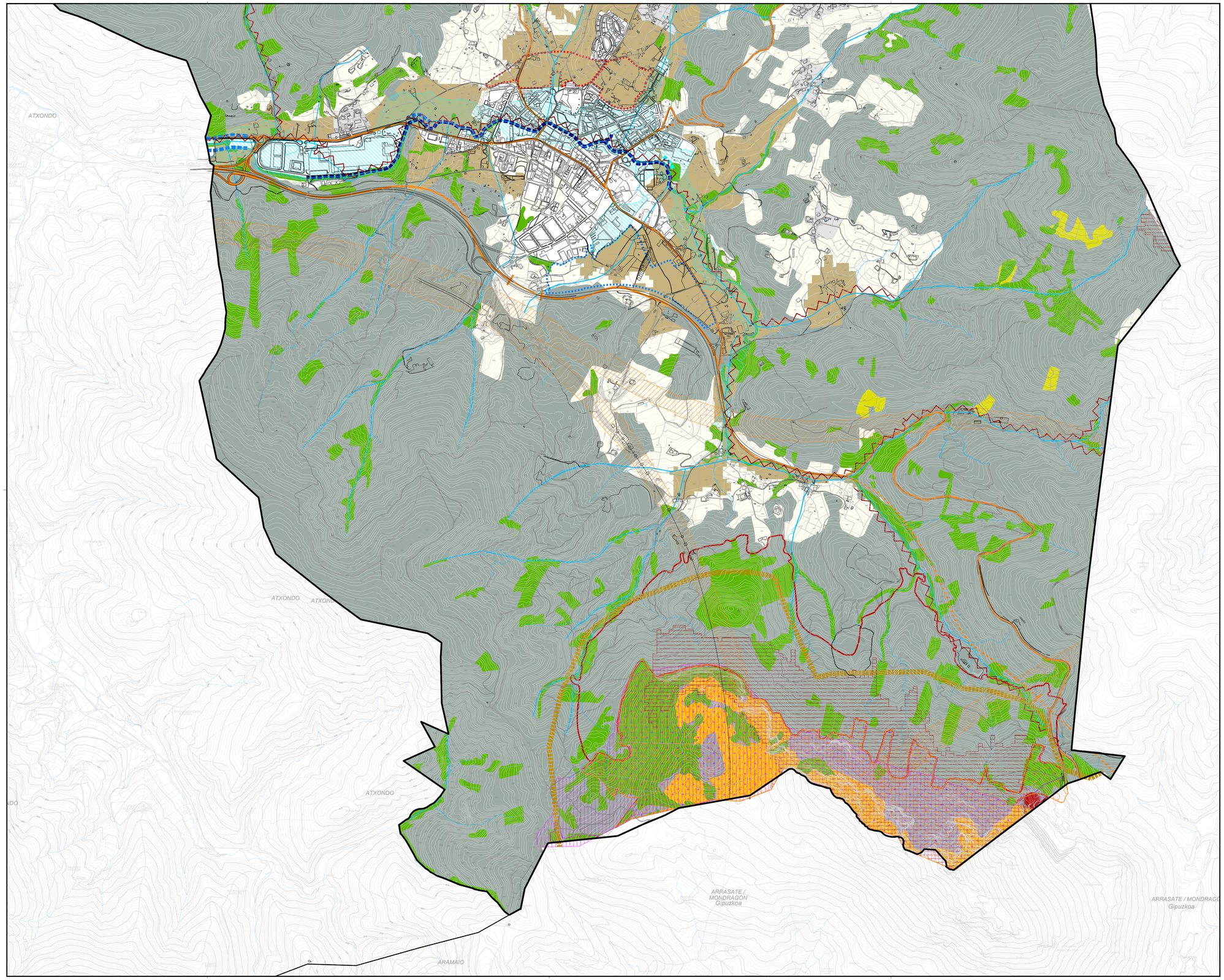


DURANGOKO EREMU FUNTZIONALA / DURANGALDEA
LURRALDE PLAN PARTZIALAK
uztailaren 26koa 182/2011 Dekretua

INGURU NATURALAREN KATEGORIZAZIOA

Babes aparteko lurzoruak

Interes naturaldun eremuak

- Interes naturalistiko a duen eremuak: Udalaitz
- Bertoko basoak
- Larre mendiltarrak

Lurazaleko uren babesaren lurzoruak

- Lurazaleko uren babesa

Lurzoru babestuak:
baso, nekazaritza-abeltzaintza eta landazabala eremuak

Nekazaritza-abeltzaintza eta landazabala

- Trantsizioko landa-paisaia
- Balio estrategiko altuko landazabalak

Basoa

- Baso Landaketak
- Sastrakak

Landaguneren kategoria

- Landaguneak mugaketa (LZP) lurraldearen zatiko planaren irizpideen arabera

INGURU NATURALAREN KATEGORIZAZIOARI BALDINTZA GAINJARRIAK

Baldintzatzaile gainjarriak

- Akuiferoak kutsatzeko arriskua duten eremuak
- Higadura jasatzeko arriskua duten eremuak
- Uholde arriskua duten eremuak

Ingurumen hobekuntzarako ekintzak

- Ingurumen hobekuntza
- Ingurumen hobekuntza lanik gabeko harrobietan eta zabortegietan
- Landaretza egoera onean duten ibaien ertzak
- Birjaso beharreko ibaien ertzak
- Hiri guneetan bermatu behar diren ibaien ertzak (LPP honen proposamena)

Korridore ekologikoak

- Lotura eremuak

Flora eta faunarako interesdun eremuak

- Bisoi Europarra

INGURU NATURALEKO OSAGAI AIPAGARRIAK

- Interes geologikodun eremuak

ANTOLAMENDU GEHIGARRIA

Errepide eta trenbide sarea

Bide eta trenbide oraingo sarea (euskotren)

- Tarte gainazalean
- Tarte tunelean

Bide eta trenbide proposatutako sarea (euskotren)

- Tarte gainazalean
- Tarte tunelean

Abiadura handiko trena-ea-eko trenbide sarearen lurraldearen arloko plana

- Abiadura handiko trenbidearen erreserba

(LZP) lurraldearen zatiko planak proposatzen dituen okupzio mugen esparruak

- Egoitzako mugen esparruak
- Jarduera ekonomikoko mugen esparruak

PLAN TERRITORIAL PARCIAL DEL ÁREA FUNCIONAL DE DURANGO / DURANGALDEA
Decreto 182/2011 de 26 de julio

CATEGORIZACIÓN DEL MEDIO NATURAL

Suelos de singular protección

Áreas de interés natural

- Áreas de interés naturalístico: Udalaitz
- Bosques autóctonos
- Pastos montanos

Suelos de protección de aguas superficiales

- Protección de aguas superficiales

Suelos protegidos:
áreas forestales, agroganaderas y campiña

Agroganadera y campiña

- Paisaje rural de transición
- Alto valor estratégico

Forestal

- Plantaciones forestales
- Matorrales

Categoría de núcleos rurales

- Núcleos rurales, delimitación a definir según criterios del PTP

CONDICIONANTES SUPERPUESTOS A LA CATEGORIZACIÓN DEL MEDIO NATURAL

Condicionantes superpuestos

- Áreas vulnerables a la contaminación de acuíferos
- Áreas erosionables y con riesgo de erosión
- Áreas inundables

Acciones de mejora ambiental

- Mejora ambiental
- Mejora ambiental en canteras inactivas y vertederos
- Márgenes fluviales con vegetación bien conservada
- Márgenes fluviales con necesidad de recuperación
- Márgenes fluviales a garantizar en núcleos urbanos (propuesta presente PTP)

Corredores ecológicos

- Áreas de enlace

Área de interés para la flora y la fauna

- Visón Europeo

COMPONENTES NOTABLES DEL MEDIO NATURAL

- Áreas de interés geológico

ORDENACIÓN ADICIONAL

Red de carreteras y ferrocarriles

Red viaria y ferroviaria (euskotren) existente

- Tramo en superficie
- Tramo en túnel

Red viaria y ferroviaria (euskotren) propuesto

- Tramo en superficie
- Tramo en túnel

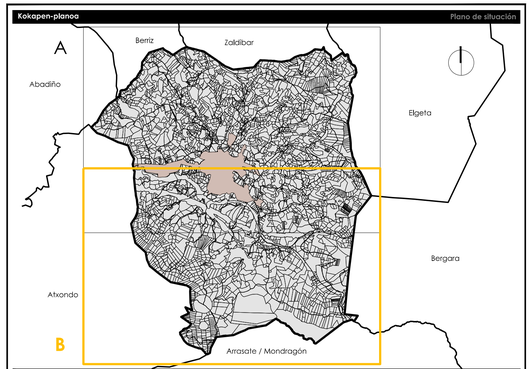
Ferrocarril de alta velocidad - Plan Territorial Sectorial (PTS) de la red ferroviaria de la CAPV

- Banda de reserva de la línea ferroviaria de alta velocidad

Ámbitos límites a la ocupación propuestos por el Plan Territorial Parcial (PTP)

- Ámbitos límites residenciales
- Ámbitos límites de actividad económica

Kokapen-planoa — Plano de situación



Udalerria — Municipio

Elorrioko Udala — Ayuntamiento de Elorrio

Udalerriaren kodea / Código municipio	032 INE
Tresna / Instrumento	Hiri Antolamenduko Plan Orokorra / Plan General de Ordenación Urbana

Planoaren izena — Nombre del plano

UDALERRIAZ GAINDIKO PLANGINTZA (LPP)
PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL PTP

Ereferentzia — Referencia

Seriea / Serie	Zenbakia / Número	Eremua / Ámbito	Arau-maila / Rango normativo	Arau-izaera / Carácter normativo	Eskala / Escala	Lan-fasea / Fase de trabajo
I.2	4	B	Informazioa / Información	-	A1 1/10.000 A3 1/20.000	Informazioa / Información

Erredaktore-taldea — Equipo redactor

estudio de renovación
sociedad cooperativa vasca
info@erb.eu
Bilbao: 946 010 027
Donostia: 943 001 047

Paula Amuchastegui Moreno
Abiatu-ingeniaritza
Arquitecta urbanista
CSCAE-6302

Jesús Luis Sola Jiménez
Abokatu-hegoa eta geografoa
Abogado urbanista y geógrafo
MICAP: 2471

Ikus-arretta / Revisión

Udalaren ereferentzia / Referencia municipal

Kalitate-ziurtagiria — Certificación de calidad

Proiektuaren ereferentzia / Referencia proyecto	Berrikuspen-zk. / Nº de revisión	Berrikuspen-data / Fecha de revisión	Arkitekto zuzendaria / Arquitecto director	Abokatu zuzendaria / Letrado director	Eginbidea / Diligencia	Admin.-egintza / Acto administrativo
0429	1	01-04-2024	Paula	Jesús		

Data / Fecha: 2024ko apirila / abril 2024